



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.06.2025

№ 1704

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 28.05.2025 № 6607:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 830 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:4090017:6429 (830 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Большакино.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500099231)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

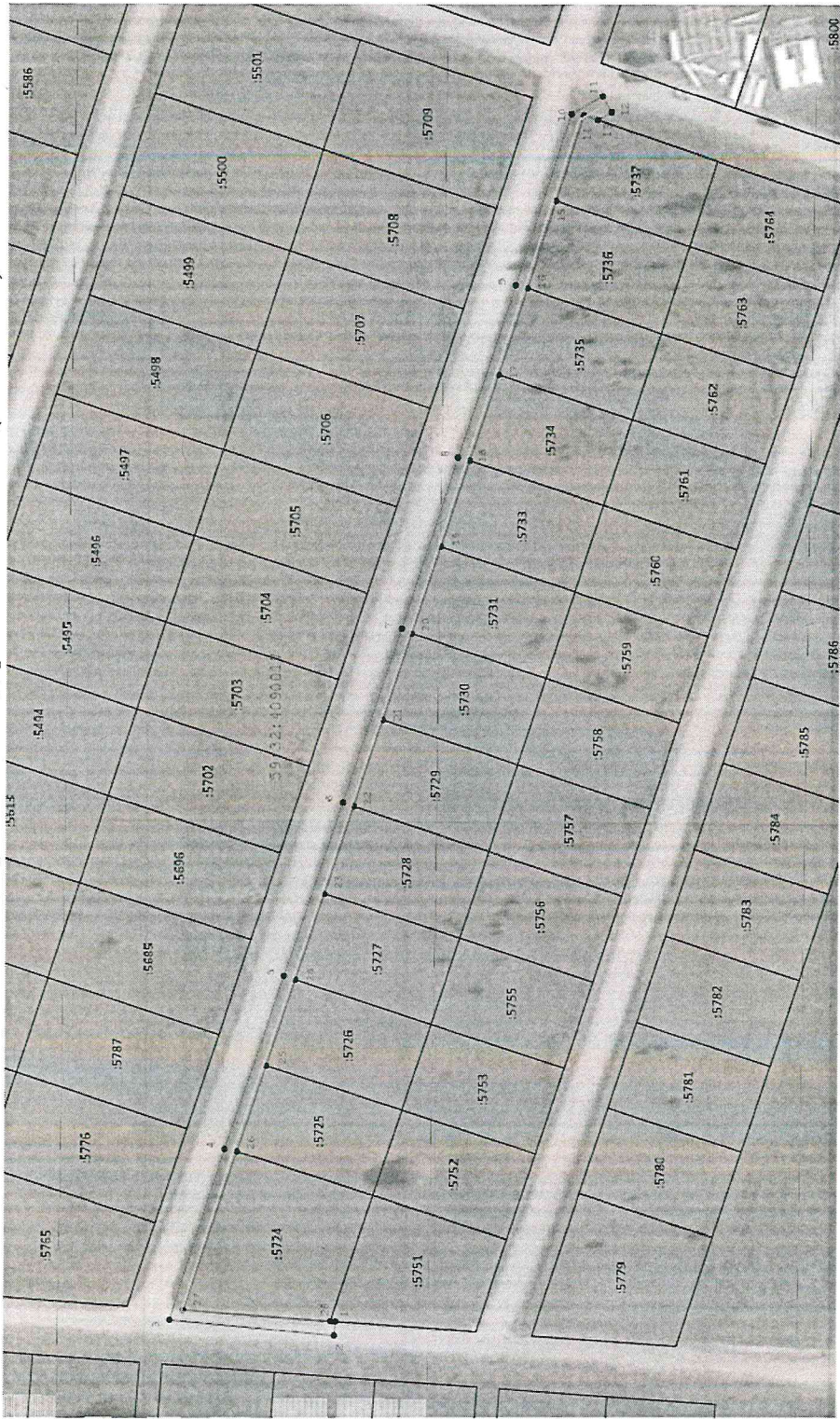
Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500099231)»



Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- Граница объекта
- Граница кластерного квартала

1:800 - Наименование кластерного квартала

1:800 - Прямые местоположения инженерного сооружения

1:800 - Обозначение номеров характерных точек границы объекта

99/44/3733102 - Обозначение кластерного квартала

----- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 17.06.2025 № 1704

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502 675,35	2 205 739,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	502 675,65	2 205 736,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	502 711,66	2 205 740,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	502 699,77	2 205 777,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	502 686,97	2 205 816,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	502 674,27	2 205 854,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	502 661,59	2 205 892,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	502 649,39	2 205 930,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	502 636,90	2 205 967,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	502 624,71	2 206 004,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	502 617,80	2 206 008,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	502 615,82	2 206 005,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	502 618,84	2 206 003,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	502 621,94	2 206 004,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	502 628,05	2 205 986,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	502 634,29	2 205 967,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	502 640,57	2 205 948,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	502 646,84	2 205 929,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	502 653,12	2 205 910,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	502 659,40	2 205 891,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	502 665,66	2 205 872,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	502 671,96	2 205 853,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	502 678,23	2 205 834,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	502 684,50	2 205 815,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	502 690,77	2 205 796,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	502 697,04	2 205 777,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	502 708,64	2 205 742,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	502 676,43	2 205 739,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	502 675,35	2 205 739,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—